Эксперт: Руслан

Телефон: +7 (925) 010-47-73 e-mail: rustam@zamrealty.ru www.ZamRealty.ru Офис на Новослободской Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 111443

## РОССИЯ, МОСКВА, УНИВЕРСИТЕТСКИЙ ПРОСПЕКТ, 5

## Продается 4 комнатная квартира 29 500 000 рублей

Продается замечательная просторная и очень уютная квартира в профессорском Сталинском доме 1957г. постройки. Фасадный Сталинский дом с железобетонными перекрытиями находится в шаговой доступности от метро. Квартира после достойного ремонта под евро сделанного под себя. Ремонт сделан из качественных материалов,с заменой всех коммуникаций и проводки. Окна стеклопакеты. Узаконена перепланировка. Все комнаты изолированные. Большая комната с эркером. Сан узел раздельный в плитке до потолка с ванной джакузи. Есть удобная гардеробная комната. Большой холл со встроенными шкафами. . Просторная и уютная кухня. Высота потолков 3.20 метра. Окна на две стороны в тихий и зеленый двор. Чистый и ухоженный подъезд с консьержем. Огороженная территория дома. Замечательная развитая инфраструктура этого района,все в шаговой доступности. Рядом с домом детские сады,школы,торговые и развлекательные центры,поликлиники. Недалеко очень красивый зеленый парк с прогулочными зонами отдыха. Один взрослый собственник. ДКП более 3 лет. Свободная продажа. Все документы готовы. Оперативный показ и быстрый выход на сделку.

Тип сделки	Продажа
Тип недвижимости	Жилая
Подтип	Квартира
Кухня	15 M <sup>2</sup>
Тип продажи	Вторичка
Тип сделки	Свободная продажа
Метро	Университет
Путь до метро	Пешком
Время до метро	12 мин.
Этаж	2
Этажей	10
Количество комнат	4
Комнаты	12-15-15-20 m <sup>2</sup>
Высота потолков	3 м.
Площадь комнат	62 m <sup>2</sup>

Общая площадь	105 m <sup>2</sup>
Тип парковки	Наземная
Ремонт	Евро
Год постройки	1957 г.
Серия дома	ИП
Комнат в сделке	4
Пассажирских лифтов	1
Балкон	1
Раздельный санузел	1
Мусоропровод	Нет
Тип дома	Кирпичный
Ипотека	Да
Вид из окон	Двор+Улица
Добавлено	2017-05-06 16:54:36

































